

14.3.2017

ESNAF VE SANATKARLAR ODASI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA ;  
SAMSUN

Samsun ili Bafra ilçesinde bulunan Alışveriş Merkezimizde rayiç bedelden Esnaf ve Sanatkar İşletmecilerine kiraya verilmek üzere toplamda 360 metrekare kiralanabilir alanımızın bulunduğunu , yine Geleneksel , Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere en fazla rayiç bedelin dörtte biri tutarında kiraya verilmek üzere de 39 metrekare kiralanabilir alanımızın bulunduğunu bildiririz. Alışveriş Merkezimizde işyeri açmak isteyen oda üyelerinizi merkezimize yönlendirebileceğinizi bildirdiz.

Konuyla alakalı yardımlarınızı arz ederiz

ÇELİK PARK AVM YÖNETİMİ

YASİN YILMAZ

**ÇELİK PARK**  
ALİŞVERİŞ MERKEZİ  
ÇELİK PARK GRUP İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ.  
Emir Efendi Mah. Samsun Cd. No:103/A  
Gaziler V.D.: 239 065 7230 Bafra / SAMSUN  
Mer. No: 2643771145698214 - Sicil No: 26961

Emir Efendi Mah. Samsun Cad.  
No: 103 Bafra / SAMSUN  
Mail: info@celikparkavm.com.tr

[www.celikparkavm.com.tr](http://www.celikparkavm.com.tr)

### TEKLİF FORMU

TÜRKİYE ESNAF VE SANATKARLAR KONFEDERASYONU DİKKATİNE,

ALİŞVERİŞ MERKEZİ

ÇELİK PARK AVM

Emirefendi Mah. Samsun Cad. No : 103 Bafra/SAMSUN

#### REFERANS GRUBU

ESNAF GRUBU

Tekstil,Kozmetik,Ayakkabı,Ev,Kitap

MAĞAZA BÜYÜKLÜK

94

MAĞAZA NO

10

AYLIK CİRO KİRA(%)

7

AYLIK ASGARİ KİRA/RAYİÇ KİRA

3000 TL

BEDELİ (TL/AY)

DEPOZİTO BEDELİ

6000 TL

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN

20TL/m2 + KDV (ön ödemeye ve sonrasında

GİDERİ (TL/AY)

mahsuplaşmaya tabidir,kanuna göre değişebilir)

AYLIK REKLAM KATKI PAYI(TL/M2)

4,5 TL + KDV

SENELİK ARTIŞ ORANI

5%

ASGARİ KİRA SÜRESİ

5 YIL

TESLİM ŞARTI

DEKORASYONA HAZIR,BOŞ

SON BAŞVURU TARİHİ

1.5.2017

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KİRACININ İMZA SİRKÜLERİ

KİRACININ FAALİYET BELGESİ

ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ

VERGİ LEVHASI

#### İLETİŞİM BİLGİLERİ

TELEFON

03625440544

EMAIL

[yasin.yilmaz@celikparkavm.com.tr](mailto:yasin.yilmaz@celikparkavm.com.tr)

TARİH

14.3.2017

Emir Efendi Mah. Samsun Cad.

No: 103 Bafra / SAMSUN

Mail: info@celikparkavm.com.tr

[www.celikparkavm.com.tr](http://www.celikparkavm.com.tr)